



Technischer Objektmanager / Property Manager (m/w/d)

im Bau- und Immobilienbereich

Auf uns können Sie bauen – Krisensicherer Job sucht vielseitigen Baufachmann (m/w/d)

Für unser umfangreiches Immobilienportfolio im Großraum München und in exzellenten Innenstadtlagen suchen wir ab sofort einen Immobilien Manager der unsere Leidenschaft für unsere Immobilien teilt.

Ihre Aufgaben

- Ganzheitliche technische Betreuung ausgewählter Objekte aus unserem Immobilienportfolio
- Steuerung und Überwachung der Dienstleister und Wartungsunternehmen im technischen und infrastrukturellen Facility Management auf Objektebene
- Durchführung von regelmäßigen, qualitätsorientierten Objektbegehungen und deren Dokumentation
- Umsetzung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Erarbeitung von Vorschlägen zur technischen Optimierung der betreuten Objekte
- Beauftragung und Steuerung externer Dienstleister und Planer
- Steuerung von Mietbereichsausbauten und Sanierungen in den betreuten Objekten
- Angebotseinholung, Auswertung, Auftragsvergabe für die Durchführung erforderlicher technischer Maßnahmen
- Rechnungsprüfung und -kontierung

Ihr Profil

- Ausbildung zum staatlich geprüften Bautechniker (m/w/d) oder vergleichbare Ausbildung
- Erfahrung im Baumanagement und in der Bau- und / oder Projektleitung für den Bereich Bau- und Instandhaltungsmaßnahmen im Bestand
- Kenntnisse in der Budgetierung und Koordinierung von Instandhaltungs- und Sanierungsarbeiten an eigenen Objekten
- Routine in der Steuerung externer Dienstleister
- Versierte EDV-Kenntnisse, insbesondere gute MS Office-Kenntnisse
- Unternehmerisches sowie wirtschaftliches Denken und Handeln
- Selbstständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke, Überzeugungskraft, Analyse- und Problemlösungsfähigkeit
- Sicherer und freundlicher Umgang mit unseren Mietern

Unser Angebot

- Ein sehr interessantes Immobilienportfolio im Eigenbestand, für das Sie in Teilen schnell Verantwortung übernehmen
- Ein erfahrenes und engagiertes Team, das Sie kompetent in Ihren Aufgabenbereich einführt
- Eine Position mit Entwicklungspotential, in der Sie vom ersten Tag an in den Arbeitsalltag integriert werden und Ihre eigenen Ideen einbringen können
- Möglichkeiten zur persönlichen Weiterentwicklung
- Einen familienfreundlichen Arbeitsplatz mit flexiblen Arbeitszeiten und Arbeitszeiterfassung sowie die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen (z. B. betriebliche Altersvorsorge)

Wir freuen uns über Ihre vollständige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins bis spätestens 13.09.2020 an: bewerbung@notarkasse.de

[Jetzt bewerben](#)

Diese Stelle kann sowohl in Teil- als auch in Vollzeit zum nächstmöglichen Zeitpunkt besetzt werden. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt.

Mehr über uns: www.notarkasse.de

Notarkasse Anstalt des öffentlichen Rechts
Ottostraße 10, 80333 München, Tel.: [089 55166-254](tel:08955166254)
Vorübergehend: *Denninger Straße 169, 81925 München*